

У складу са одредбама Закона о хипотеци („Службени гласник РС“, бр.115/2005 од 27.12.2005.године) Гаранцијски фонд Аутономне Покрајине Војводине из Новог Сада, Хајдук Вељкова бр.11, у складу са чланом 35. Закона о хипотеци

ОГЛАШАВА ДРУГУ АУКЦИЈСКУ ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

I На основу Решења Службе за катастар непокретности Чока бр.952-02-14-71/2014 од 31.03.2015.год, а које су уписане у **Лист непокретности бр.782 К.О.Јазово** и то **парц.бр.218/1**, Њива 2. класе, површине 0,0650 ха, почетна цена 370,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања; **парц.бр.218/2**, Њива 2. класе, површине 0,0202 ха, Породична стамбена зграда бр.1, површине у габариту 149м², Помоћна зграда бр.2, површине у габариту 40м², Земљиште уз зграду-објекат, површине 500м², почетна цена 9.5000,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања; **парц.бр.1131**, Њива 4. класе, површине 1,3350 ха, почетна цена 5.400,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања; **парц.бр.2522/2**, Њива 5. класе, површине 0,2877 ха, почетна цена 850,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања; **парц.бр.2627**, Њива 5. класе, површине 0,2496 ха, почетна цена 730,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

II На основу Решења Службе за катастар непокретности Сремски Карловци бр.952-02-12-1/2015 од 03.04.2015.год, а које су уписане у **Лист непокретности бр.1363 К.О. Сремски Карловци** и то **парц.бр. 822**, Породична стамбена зграда бр.1, површине у габариту 84 м², почетна цена 21.000,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

III На основу Решења Службе за катастар непокретности Бач бр.952-02-12-10/2015 од 11.03.2015.год, а које су уписане у **Лист непокретности бр.254 К.О.Плавна** и то **парц.бр.217**, Породична стамбена зграда бр.1, површине у габариту 54м², почетна цена 7.980,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

IV На основу Решења Службе за катастар непокретности Кула бр.952-02-12-33/2015 од 08.04.2015.год, а које су уписане у **Лист непокретности бр.5551 К.О.Кула** и то **парц.бр.1152/61**, Породична стамбена зграда бр.1, површине у габариту 79м², почетна цена 13.200,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

V На основу Решења Службе за катастар непокретности Зрењанин бр.952-02-12-73/2015 од 26.03.2015.год, а које су уписане у **Лист непокретности бр.475 К.О.Книћанин** и то **парц.бр.1878**, Њива 4. класе, површине 1.0732 ха и Њива 5. класе, површине 1.0452 ха, почетна цена 5.485,00 Еур у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Аукцијска продаја одржаће се **09.03.2016.године**, у 14.00h, у просторијама Гаранцијског фонда Аутономне Покрајине Војводине из Новог Сада, Хајдук Вељкова бр.11, 6.спрат. Право на учешће имају сва правна и физичка лица која изврше уплату депозита у износу од 10% од почетне цене на рачун Гаранцијског фонда Аутономне Покрајине Војводине који се води код Banca Intesa a.d. Beograd бр.160-118074-98, најкасније до 07.03.2016.године. Сва заинтересована лица која изврше уплату депозита, дужна су да доставе Фонду доказ о уплати депозита најкасније до 08.03.2016.године, лично, на е-маил адресу: nikola.cvjeticanin@garfondapv.org.rs или пак препорученом пошиљком са назнаком „За аукцијску продају“, на адресу: Нови Сад, Хајдук Вељкова бр.11, 6.спрат. Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања и завршава се 10 минута пре почетка надметања на наведеној адреси. Лицитациони корак износи 5% од почетне цене. Положени депозит се урачунава у купопродајну цену.Учесницима који на аукцијској продаји нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит ће се вратити у року од 3 радна дана од дана одржавања аукцијске продаје. Право на повраћај депозита нема уплатилац депозита који се не региструје на прописан начин, учесник који као проглашени купац не потпише записник са одржане аукцијске продаје, не закључи уговор и/или не уплати цену (укључујући другог најбољег понуђача када стекне статус купца) и учесници који не прихвате почетну цену, у случају када је због тога аукција неуспела. Порез на промет, таксе и остале трошкове везане за оверу уговора и пренос апсолутних права сноси купац. Купац сноси и трошкове уписа права власништва у надлежни катастар, као и трошкове увођења у posed. Заинтересована лица могу се јавити директно хипотекарном повериоцу Гаранцијском фонду Аутономне Покрајине Војводине из Новог Сада, Хајдук Вељкова бр.11 на телефон: 021/489-37-00 или на е-маил адресу: nikola.cvjeticanin@garfondapv.org.rs.